

物件番号	R7-売買01号			
所在地	栃木県河内郡上三川町大字下神主			
構造	木造 2階建			
建築年	昭和47年建築			
敷地面積	宅地：238.16m <sup>2</sup> (約72坪)			
延べ床面積	1階：72.01m <sup>2</sup> 2階：23.18m <sup>2</sup>			
希望価格	230万円			
間取り	4LK (和室×4部屋、リビング、キッチン、浴室、洗面、トイレ、バルコニー)			
設備	電気	引き込み済み	ガス	プロパンガス
	水道	上水道	下水道	接続済み
	風呂	あり (ガス)	トイレ	水洗
駐車場	有り (2台分)			
附帯物	無し			
道路状況	東側 道路に接道			
補修	昭和57年増築			
その他	都市計画 (調整区域)、用途地域 (無指定)			
周辺情報	上三川町役場	約2.9km (車で約7分)		
	小学校	約0.5km (徒歩約7分) (明治小学校)		
	中学校	約0.7km (徒歩約10分) (明治中学校)		
	警察	約2.4km (車で約10分) (下野警察署 石橋駅前交番)		
	郵便局	約3.9km (車で約10分) (上三川郵便局)		
	駅	約2.7km (車で約7分) (JR石橋駅)		
	バス停	約2.5km (徒歩約35分) (関東バス 下蒲生)		
	総合病院	約4.1km (車で約9分) (石橋総合病院)		
	スーパー	約4.1km (車で約9分) (カスミ上三川店)		
担当不動産業者	(有)山茂商事 (上三川町大字多功1865-8) 電話：0285-53-5425			

現況写真



外観写真①



外観写真②

## 現況写真



外観写真③



駐車場